



Politiques du logement

 ECTS
3 crédits

 Code Apogée
2MTUM11A

 Composante(s)
UFR Sciences
des Territoires
et de la
Communication

 Période de
l'année
Semestre 2

En bref

- **Mobilité d'études:** Non
- **Accessible à distance:** Non

Présentation

Description

Après avoir défini ce qu'est un logement, la diversité des logements, cet enseignement présente les spécificités du logement : en tant que bien économique, en tant que besoin social que produit architectural et territorialisé, ses enjeux sanitaires et écologiques. Parallèlement est présentée l'évolution du parc de logements à travers ses différentes caractéristiques, les rapports des besoins à l'évolution démographique et spatiale.

Objectifs

L'objectif de cet enseignement est de montrer pourquoi ce n'est pas parce qu'il y a une demande qu'il y a une offre à travers les différents motifs d'investissement et la dépendance à différentes variables macroéconomiques, la place du logement dans le budget du ménage et les différentes inégalités et les risques d'exclusion, l'enjeu en matière d'emploi, les mécanismes de formation des prix de l'immobilier et du foncier, leurs modes d'articulation, les facteurs de crise, et donc la nécessité d'une politique du logement et de ses différentes modalités et la nécessité de politiques locales de l'habitat.

Heures d'enseignement

CM	Cours Magistral	16h
----	-----------------	-----



Infos pratiques

Contacts

Responsable pédagogique

Florence Lerique

📞 05 57 12 60 42

✉ florence.lerique@u-bordeaux-montaigne.fr