



# Instruments juridiques et fiscaux de l'urbanisme

 ECTS  
3 crédits

 Code Apogée  
4MTUM11A

 Composante(s)  
UFR Sciences  
des Territoires  
et de la  
Communication

 Période de  
l'année  
Semestre 4

## En bref

- **Mobilité d'études:** Non
- **Accessible à distance:** Non

## Présentation

### Description

Le droit de l'urbanisme est devenu un droit pluriel, vecteur de la mise en œuvre sur la totalité du territoire d'un ensemble d'objectifs, d'orientations, d'obligations, fréquemment soumis à modifications. Il est ici question de présenter ces règles qui passent par le rôle de l'Etat, l'urbanisme décentralisé, les législations spécifiques à certains territoires. Les principales procédures sont présentées selon un plan chronologique (de la planification à l'aménagement), en reprenant les grands principes qui les encadrent et les procédures qui en permettent la mise en œuvre.

L'enseignement recourt à des illustrations, des focus sur certaines législations qui sont réalisés par des universitaires ou professionnels. (SRADDET, Urbanisme portuaire, Sites patrimoniaux remarquables et projet urbain).

### Objectifs

- \* Appréhender le cadre juridique de l'urbanisme pour être en mesure, sur le terrain, de faire de la contrainte juridique un atout et non une entrave ;
- \* Expliquer et rendre moins complexe l'outil essentiel que constitue le droit de l'urbanisme pour un urbaniste.

### Heures d'enseignement

CM	Cours Magistral	30h
----	-----------------	-----



# Infos pratiques

## Contacts

### Responsable pédagogique

Florence Lerique

📞 05 57 12 60 42

✉ florence.lerique@u-bordeaux-montaigne.fr