Initiation au bilan comptable d'une opération d'aménagement

Code Apogée
2MTUM13

Composante(s)
UFR Sciences des Territoires et de la Communication

Période de l'année
Semestre 2

En bref

- **Mobilité d'études:** Non
- **Accessible à distance:** Non

Présentation

Description

Les mécanismes comptables et financiers d'un plan de financement, d'un plan de trésorerie seront appréhendés à partir d'exemples concrets présentant dans un même parcours les variables d'une opération d'aménagement et leur impact sur le bilan comptable d'une opération.

Le bilan comptable d'une opération d'aménagement sera démonté puis restructuré avec des variables modifiées du programme d'aménagement, pour comprendre l'utilisation des paramètres variables d'un bilan financier et comptable.

La question de la temporalité des investissements et des décaissements sera analysée à partir de la construction de plans de trésorerie d'une opération.

Objectifs

* Permettre à l'urbaniste de maîtriser la lecture financière et comptable des opérations d'aménagement ;
* Amener le futur professionnel à comprendre la logique de consolidation financière de chaque opération constituant un programme au sein d'un bilan comptable ;
* Comprendre les éléments de réussite ou d'échec d'un programme urbain à la lumière de l'analyse financière ;
* Permettre au futur urbaniste de défendre les projets urbains auprès d'investisseurs et de financiers.

Heures d'enseignement

Initiation au bilan comptable d'une opération d'aménagement - TD	Travaux Dirigés	12h

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 05 octobre 2022